

Số 1066 /TB-CTHADS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 06 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 585/2020/DSST ngày 18 tháng 5 năm 2020 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 3352/QĐ-CTHADS ngày 01 tháng 9 năm 2020 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định Cường chế kê biên, xử lý tài sản số 239/QĐ-CTHADS ngày 17 tháng 5 năm 2022 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (địa chỉ: 372A Nguyễn Văn Lượng, Phường 16, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh) thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

1. Tài sản thẩm định giá: Toàn bộ diện tích nhà và đất tọa lạc tại số 188/4A (số cũ 188/61/6) đường Cao Đạt, Phường 1, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở hồ sơ gốc số: 485/2009/UB.GCN do Ủy ban nhân dân Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 09/10/2009.

Tọa lạc tại thửa đất số 9, tờ bản đồ số 13 BĐĐC P1, Phường 1, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh; diện tích đất: 27,4 m² – hình thức sử dụng: sử dụng riêng

Diện tích sàn theo Giấy chứng nhận: 54,8 m²

2. Các yêu cầu đối với hồ sơ của các tổ chức thẩm định giá:

- Văn bản đăng ký thanh gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá

- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Dịch vụ Công ty cung cấp; Mô hình, quy trình thực hiện; Nhân sự; Giấy tờ pháp lý; Dự án tiêu biểu...)

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

3. Thời hạn nộp hồ sơ: Chậm nhất là 02 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, Công thông tin điện tử của Tổng Cục Thi hành án dân sự về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

4. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (địa chỉ: 372A Nguyễn Văn Lượng, Phường 16, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh).

Lưu ý: Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Trang Thông tin điện tử của Tổng cục THADS (Để đăng tải);
- Phòng NV1 (để theo dõi);
- Lưu: VT; HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Thịnh